

Vélizy-Villacoublay, le 31 janvier 2024
17h40

Communiqué de presse

Eiffage remporte le contrat de rénovation du projet « Cristallis » à Paris, pour un montant de 92 millions d'euros

Eiffage, au travers de sa filiale Eiffage Construction, a remporté en entreprise générale le contrat de rénovation lourde du projet « Cristallis » dans le 9^e arrondissement de Paris. Le montant du marché s'élève à plus de 92 millions d'euros.

Le site se compose de trois corps de bâtiments, pour une surface de plancher totale de plus de 25 000 m². Les travaux de rénovation de cet ensemble prévoient notamment l'extension et la surélévation d'un des bâtiments, le remplacement des façades, la réalisation des corps d'états techniques et des travaux de fondations avec la mise en œuvre de plus de 300 micropieux. Le marché intègre également la restructuration du parvis.

Le futur ensemble, dont la maîtrise d'œuvre est assurée par le cabinet d'architecture DTACC accompagné de l'agence d'aménagement intérieur BSTLL, se composera de bureaux, d'un restaurant inter-entreprises, d'un auditorium, d'un espace de co-working et d'un espace bien-être répartis sur neuf niveaux en superstructure ainsi que près de 300 places de stationnement réparties sur sept niveaux en sous-sol.

Ambitieux sur le plan environnemental et numérique, le projet vise l'obtention de 9 certifications et labels : BREEAM niveau excellent, HQE niveau excellent, Accessibilité niveau AA, BBC Effinergie rénovation, Biodiversity, Démarche éco-circulaire, OsmoZ, BBCA Rénovation, Décret tertiaire, Éco-Énergie. Les bâtiments répondront par ailleurs aux objectifs de sobriété énergétique requis dans le dispositif Éco-Énergie Tertiaire à horizon 2050.

Afin d'atteindre les objectifs environnementaux fixés, l'opération prévoit le réemploi de matériaux de second œuvre ainsi que de ressources naturelles comme la terre végétale présente sur site. L'installation de panneaux photovoltaïques est également prévue en toiture.

Les équipes d'Eiffage Construction ont débuté les travaux qui doivent s'achever d'ici fin 2025.



À propos d'Eiffage

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 76 300 collaborateurs et a réalisé, en 2022, un chiffre d'affaires de 20,3 milliards d'euros, dont 30 % à l'international.

A propos d'Eiffage Construction

Eiffage Construction intègre les métiers complémentaires de l'aménagement urbain, la promotion immobilière, la construction, la maintenance et les travaux & services. L'entreprise est fortement implantée en France à travers ses 8 directions régionales, ainsi qu'en Belgique, au Luxembourg, en Suisse et en Pologne. Eiffage Construction a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de 4,4 milliards d'euros.

Contact presse

Marguerite Richebé

Tél. : +33 1 71 59 51 02

marquerite.richebe@eiffage.com