

Vélizy-Villacoublay, le 23 octobre 2023
17h40

Communiqué de presse

Eiffage débute les travaux du futur immeuble dédié à l'innovation en oncologie de 25 000m² pour Kadans Science Partner au sein du Campus Grand Parc à Villejuif

Eiffage, à travers sa filiale Eiffage Construction, a lancé ce jour les travaux du futur ensemble à usage de laboratoires et bureaux pour Kadans Science Partner (société européenne spécialisée dans le développement et la gestion d'immeubles dédiés aux sciences de la vie) au sein du projet d'aménagement Campus Grand Parc à Villejuif (Val-de-Marne).

Ce projet, le premier porté en France par cet opérateur, se compose de trois bâtiments allant de R+6 à R+8 pour une surface totale de près de 25 000 m². Le futur ensemble sera structuré sur un socle commun de quatre niveaux autour d'un îlot central serviciel et conçu pour favoriser la rencontre et les échanges et disposera de deux halls d'accès. Il sera notamment équipé d'un restaurant d'entreprise, une salle polyvalente et une terrasse commune. Deux niveaux de sous-sol sont dédiés au stationnement.

Ce projet a été imaginé par le cabinet d'architecture Baumschlager Eberle et l'agence SAME Architectes. En termes de performance environnementale et énergétique, il vise la certification Breeam International niveau Excellent, le label E+C- niveau E2C1 ainsi que le label WiredScore niveau Silver.

Les travaux seront assurés en entreprise générale par Eiffage Construction. La phase d'études a débuté en juillet et les travaux viennent de démarrer en vue d'une livraison courant 2025.

À propos d'Eiffage

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 76 300 collaborateurs et a réalisé, en 2022, un chiffre d'affaires de 20,3 milliards d'euros, dont 30 % à l'international.

A propos d'Eiffage Construction

Eiffage Construction intègre les métiers complémentaires de l'aménagement urbain, la promotion immobilière, la construction, la maintenance et les travaux & services. L'entreprise est fortement implantée en France à travers ses 8 directions régionales, ainsi qu'en Belgique, au Luxembourg, en Suisse et en Pologne. Eiffage Construction a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de 4,4 milliards d'euros.

À propos de Kadans Science Partner

Kadans Science Partner est le leader Européen de l'investissement, du développement de la gestion d'immeubles et de campus à destination d'entreprises et d'organisations innovantes dans le secteur des sciences du vivant. Présent dans 6 pays européens, sur 27 campus, Kadans anime un écosystème de plus de 400 locataires. L'ensemble des espaces conçus et opérés par Kadans sont imaginés pour répondre à la fois aux besoins techniques spécifiques aux acteurs de la recherche (laboratoires, salles blanches) mais aussi pour favoriser l'émergences d'une communauté scientifique notamment via des espaces et des services communs.
<https://www.kadans.com/>

Contact presse

Marguerite Richebé

Tél. : +33 1 71 59 51 02

marguerite.richebe@eiffage.com