

Communiqué de presse**Eiffage remporte la concession d'aménagement des
65 000 m² de la ZAC Entrée de Ville - Paul Hochart à L'Haÿ-les-Roses**

Eiffage, au travers de sa filiale Eiffage Aménagement, vient d'être désigné lauréat par la ville de L'Haÿ-les-Roses et l'établissement public territorial Grand Orly Seine Bièvre, de la concession d'aménagement portant sur la réalisation de la ZAC Entrée de Ville - Paul Hochart.

Sur un site d'environ 3 hectares, proche de la Départementale 7, le projet de près de 65 000 m² conçu par Eiffage Aménagement va permettre de renouveler l'offre de logements et créer une activité économique de quartier autour d'une place publique. Il prévoit 900 logements, dont environ 100 logements sociaux, 1 800 m² de commerces et services en pied d'immeubles, ainsi qu'un nouveau groupe scolaire de 25 classes intégrant un équipement sportif et un réfectoire.

Après une première phase d'études jusqu'en 2020, les premiers travaux d'espaces publics et de construction de logements se dérouleront jusqu'en 2022, suivi de la construction d'une deuxième phase de programmes de logements et d'espaces publics jusqu'en 2027.

Le secteur Paul Hochart fait partie du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain de l'Haÿ-les-Roses et Villejuif. Située à l'extrémité Est de la ville, cette opération d'aménagement est au coeur d'un projet de requalification destiné à offrir à la commune une entrée de ville dynamique et lui redonner une cohérence urbaine.

Pensé dans un esprit *Smart City*, le nouveau quartier Hochart est guidé par les principes de sobriété et d'efficacité énergétique. Ce projet mixte d'envergure s'inscrit dans une démarche environnementale ambitieuse. Il anticipe notamment la Réglementation Environnementale 2020 et vise une certification E3C1.

A propos d'Eiffage Aménagement

Eiffage Aménagement est en charge des opérations complexes d'aménagement urbain menées, depuis la conception jusqu'à l'achèvement du projet, par le groupe Eiffage dans toute la France. S'appuyant sur plus de 35 ans d'expérience, l'entreprise fédère les acteurs de la ville et accompagne les collectivités locales tant pour la restructuration des coeurs de ville que pour la réalisation de nouveaux quartiers. Elle travaille en collaboration avec des urbanistes, architectes, paysagistes ainsi que des maîtres d'ouvrage et des investisseurs français ou étrangers pour mener à bien ses opérations.

À propos d'Eiffage

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de plus de 70 400 collaborateurs et a réalisé, en 2018, un chiffre d'affaires de 16,6 milliards d'euros dont près de 26 % à l'international.

Contact Presse Eiffage

Sophie Mairé
Tél. : +33 1 71 59 10 62
sophie.maire@eiffage.com